

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор  
ООО «РИОЛИТ»



Б.А. Погосян

« 25 » декабря 2014 года

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

объекта капитального строительства – Многоквартирные дома до 3 этажей, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.

Жилой дом № 8, жилой дом № 9, расположенные по адресу: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», Волжский район, Новосоколовогорский жилой район, ЖГ-13.

#### I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

1. Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «РИОЛИТ».  
Сокращенное наименование: ООО «РИОЛИТ».  
Юридический адрес: Россия, 410009, г. Саратов, ул.пр-т 50 лет Октября, д.7, оф.12.  
Почтовый адрес: Россия, 410009, г. Саратов, ул.пр-т 50 лет Октября, д.7, оф.12..  
Режим работы: с 9.00-18.00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья, перерыв с 13.00 до 14.00.
2. Зарегистрировано 07 февраля 2014 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №8 по Саратовской области за основным государственным регистрационным номером 1146450000883.
3. Учредители: Погосян Бахтияр Александрович – размер доли в уставном капитале – 50%,  
Писной Леонид Александрович – размер доли в уставном капитале – 50%.
4. С момента создания ООО «РИОЛИТ» не принимало участие в проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости до утверждения проектной декларации.
5. Деятельность ООО «РИОЛИТ» не подлежит лицензированию.
6. Уставной капитал – 10 000 рублей.  
Чистая прибыль – 0 рублей.  
Кредиторская задолженность – 0 рублей.  
Дебиторская задолженность – 0 рублей.

#### II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

7. Строительство Многоквартирных домов до 3 этажей, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Жилой дом № 8, жилой дом № 9, расположенные по адресу: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», Волжский район, Новосоколовогорский жилой район, ЖГ-13.  
Начало строительства – IV квартал 2014 года.  
Окончание строительства – IV квартал 2015года.  
Рабочий проект выполнен ООО «Авангардпроект».
8. Разрешение на строительство Многоквартирных домов до 3 этажей, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Жилой дом № 8, жилой дом № 9, расположенные по адресу: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», Волжский район, Новосоколовогорский жилой район, ЖГ-13, № RU 64304000-228 выдано 31.10.2014г. Администрацией муниципального образования «Город Саратов», со сроком действия - до 31.10.2015г.
9. Земельный участок площадью 15955 /пятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят пять/ кв.м., кадастровый номер 64:48:010117:383, находится по адресу: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», Волжский район, Новосоколовогорский жилой район, ЖГ-13, предоставлены для строительства жилых домов, принадлежат Застройщику на праве аренды, на основании договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка № 649 от 25.09.2007г., зарегистрированного Управлением Федеральной регистрационной службы по Саратовской области за № 64-64-01/370/2007-201, Соглашения от 20.08.2014г. к договору аренды земельного участка №